Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
PERSPEKTYWA

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : Głowackiego - 4 Ruda Śląska
INWESTOR : M.G.S.M. PERSPEKTYWA
ADRES INWESTORA : UL. KS. L. TUNKLA 147; 41-707 RUDA ŚLĄSKA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Janota
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Justyna Kołodziejska
DATA OPRACOWANIA : 2024-04-09

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-04-09

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Głowackiego 4 - remont klatek schodowych					
1		**Sufity klatka lewa**			
1 d.1	KNR 4-01 0711-14	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu) - 10% pow.	m2		
		(5,32*1,27+2,52*1,27+(0,5*2,48)*2+2,36*1,07+4,49*1,5)*10%	m2	2,170	
				RAZEM	2,170
2 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		5,32*1,27+2,52*1,27+(0,5*2,48)*2+2,36*1,07+4,49*1,5	m2	21,697	
				RAZEM	21,697
3 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		5,32*1,27+2,52*1,27+(0,5*2,48)*2+2,36*1,07+4,49*1,5	m2	21,697	
				RAZEM	21,697
4 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		5,32*1,27+2,52*1,27+(0,5*2,48)*2+2,36*1,07+4,49*1,5	m2	21,697	
				RAZEM	21,697
2		**Sufit - klatka prawa.**			
5 d.2	KNR 4-01 0711-14	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu) - 10% pow	m2		
		(5,321*1,24+2,53*1,19+(0,5*2,46)*2+4,55*1,45+2,53*1,09)*10%	m2	2,142	
				RAZEM	2,142
6 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		5,321*1,24+2,53*1,19+(0,5*2,46)*2+4,55*1,45+2,53*1,09	m2	21,424	
				RAZEM	21,424
7 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		5,321*1,24+2,53*1,19+(0,5*2,46)*2+4,55*1,45+2,53*1,09	m2	21,424	
				RAZEM	21,424
8 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		5,321*1,24+2,53*1,19+(0,5*2,46)*2+4,55*1,45+2,53*1,09	m2	21,424	
				RAZEM	21,424
3		**Ściany - klatka lewa**			
9 d.3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - tylko ściany ponad lamperią - 10% pow	m2		
		((1,06+0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,61+(5,12+1,4)* 1,3+(0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,53+(3,67+1,43)*1,48)*10%	m2	4,318	
				RAZEM	4,318
10 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - tylko ściany ponad lamperią.	m2		
		(1,06+0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,61+(5,12+1,4)* 1,3+(0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,53+(3,67+1,43)*1,48	m2	43,183	
				RAZEM	43,183
11 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		(1,06+0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,61+(5,12+1,4)* 1,3+(0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,53+(3,67+1,43)*1,48+(1,06+ 0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,22+(5,12+1,4)*1,3+ (0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,25+(3,67+1,43)*0,86	m2	77,320	
				RAZEM	77,320
12 d.3	KNR 0-14 2011-01 analogia	Obudowa płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych - piony	m2		
		2,77*0,5+2,08*0,5	m2	2,425	
				RAZEM	2,425
13 d.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia	m2		
		(1,06+0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,22+(5,12+1,4)* 1,3+(0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,25+(3,67+1,43)*0,86	m2	34,137	
				RAZEM	34,137
14 d.3	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian - ponad lamperią	m2		
		(1,06+0,64+0,67+5,32-0,97+2,47-0,86+1,25)*1,61+(5,12+1,4)* 1,3+(0,32+4,48-0,97+2,49+1,35)*1,53+(3,67+1,43)*1,48	m2	43,183	
				RAZEM	43,183

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 38798 Użytkownik: Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PERSPEKTYWA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi ścianek prz wejściu na strych i do piwnicy.	m2		
		((2,4*1,15)*0,5+(0,07*2,44)+(1,19*0,56))*2	m2	4,434	
				RAZEM	4,434
4		**Ściany - klatka prawa**			
16 d.4	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - 10% pow	m2		
		((1,4+0,69+0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,32+(4,84+1,3)*0,85+ (0,3+4,52-0,85+2,47+1,49)*1,24+(3,88+1,49)*0,83+(1,4+0,69+ 0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,47+(4,84+1,3)*1,12+(0,3+4,52- 0,85+2,47+1,49)*1,51+(3,88+1,49)*1,07)*10%	m2	6,569	
				RAZEM	6,569
17 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		(1,4+0,69+0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,32+(4,84+1,3)*0,85+ (0,3+4,52-0,85+2,47+1,49)*1,24+(3,88+1,49)*0,83+(1,4+0,69+ 0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,47+(4,84+1,3)*1,12+(0,3+4,52- 0,85+2,47+1,49)*1,51+(3,88+1,49)*1,07	m2	65,693	
				RAZEM	65,693
18 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		(1,4+0,69+0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,32+(4,84+1,3)*0,85+ (0,3+4,52-0,85+2,47+1,49)*1,24+(3,88+1,49)*0,83+(1,4+0,69+ 0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,47+(4,84+1,3)*1,12+(0,3+4,52- 0,85+2,47+1,49)*1,51+(3,88+1,49)*1,07	m2	65,693	
				RAZEM	65,693
19 d.4	KNR 0-14 2011-01	Obudowa płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pionów	m2		
		(2,8*0,5)*2	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
20 d.4	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowani	m2		
		(1,4+0,69+0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,32+(4,84+1,3)*0,85+ (0,3+4,52-0,85+2,47+1,49)*1,24+(3,88+1,49)*0,83	m2	29,723	
				RAZEM	29,723
21 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
		(1,4+0,69+0,66+5,31*0,83+1,44-0,86)*1,47+(4,84+1,3)*1,12+ (0,3+4,52-0,85+2,47+1,49)*1,51+(3,88+1,49)*1,07	m2	35,971	
				RAZEM	35,971
22 d.4	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi ścianek prz wejściu na strych i do piwnicy.	m2		
		((2,35*2,76)*0,5+1,17*0,4)*2	m2	7,422	
				RAZEM	7,422
5		**Posadzka - klatka lewa parter.**			
23 d.5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - 10% pow	m2		
		(1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45)*10%	m2	0,997	
				RAZEM	0,997
24 d.5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		(1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45)*10%	m2	0,997	
				RAZEM	0,997
25 d.5	KNR 2-02 1106-01 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		(1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45)*10%	m2	0,997	
				RAZEM	0,997
26 d.5	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2		
		Krotność = 2,5			
		(1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45)*10%	m2	0,997	
				RAZEM	0,997
27 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45	m2	9,972	
				RAZEM	9,972
28 d.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Zatopienie jednej warstwy siatki	m2		
		1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45	m2	9,972	
				RAZEM	9,972

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 38798 Użytkownik: Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PERSPEKTYWA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.5	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCW	m2		
		1,2*1,26+5,31*1,26+1,22*1,45	m2	9,972	
				RAZEM	9,972
30 d.5	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
		1,33+0,67*2+2,18+0,2*2+2,16+0,4+1,2+1,25+2,36	m	12,620	
				RAZEM	12,620
6		**Posadzka - klatka prawa parter.**			
31 d.6	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - 10% pow	m2		
		(1,22*1,37+5,33*1,22+1,14*1,26)*10%	m2	0,961	
				RAZEM	0,961
32 d.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		(1,22*1,37+5,33*1,22+1,14*1,26)*10%	m2	0,961	
				RAZEM	0,961
33 d.6	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		(1,22*1,37+5,33*1,22+1,14*1,26)*10%	m2	0,961	
				RAZEM	0,961
34 d.6	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5	m2		
		(1,22*1,37+5,33*1,22+1,14*1,26)*10%	m2	0,961	
				RAZEM	0,961
35 d.6	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		1,44+0,67+5,31-0,88+0,46+1,16	m	8,160	
				RAZEM	8,160
7		**Podłoga - prawa klatka, I piętro**			
36 d.7	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
		1,59+2,48+1,68+1,97+0,3	m	8,020	
				RAZEM	8,020
8		**Schody - klatka lewa.**			
37 d.8	KNR 4-01 1209-14 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopnic strych.	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
38 d.8	KNR 4-01 1209-14 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic - strych	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
39 d.8	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad - strych	m2		
		3,91*0,87+(1,79+0,24)*0,87+3,91*1,0	m2	9,078	
				RAZEM	9,078
40 d.8	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną belek policzkowych schodów - strych	m2		
		(0,34*3+0,08*4)*(4,7+3,8+1,17)	m2	12,958	
				RAZEM	12,958
9		**Schody - klatka prawa.**			
41 d.9	KNR 4-01 1209-14 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopnic.	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
42 d.9	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
43 d.9	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad	m2		
		3,91*0,87+(1,79+0,24)*0,87+3,91*1,0	m2	9,078	
				RAZEM	9,078
44 d.9	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną belek policzkowych schodów.	m2		
		(0,34*3+0,08*4)*(4,7+3,8+1,17)	m2	12,958	
				RAZEM	12,958

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 38798 Użytkownik: Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PERSPEKTYWA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.9	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną - czoła stropów przy schodach	m2		
		(1,6+1,18)*0,32	m2	0,890	
				RAZEM	0,890
46 d.9	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopnic strych.	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
47 d.9	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic - strych	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
48 d.9	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną belek policzkowych schodów. strych	m2		
		(0,34*3+0,08*4)*(4,7+3,8+1,17)	m2	12,958	
				RAZEM	12,958
10		**Piwnice - lewa i prawa klatka**			
49 d.10	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 10% pow	m2		
		(((2,23*1,96)*0,5+(3,56*1,84)*0,5)*2)*10%	m2	1,092	
				RAZEM	1,092
50 d.10	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - zejście do piwnicy	m2		
		((2,23*1,96)*0,5+(3,56*1,84)*0,5)*2	m2	10,921	
				RAZEM	10,921
11		**Pozostałę roboty**			
51 d.11	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic - I piętro, kl. prawa.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.11	KNR 4-01 0354-09	Demontarz drzwi. I piętro, kl. prawa.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.11	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - I piętro, kl. prawa.	m3		
		1,95*1*0,24	m3	0,468	
				RAZEM	0,468
54 d.11	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach miejscu zamurowanych otworów drzwiowych	m2		
		2,0*1,06+1,95*1,0	m2	4,070	
				RAZEM	4,070
55 d.11	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi do pomieszczeń wspólnych	m2		
		1,14*1,73*2	m2	3,944	
				RAZEM	3,944
56 d.11	KNR 4-01 1206-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi szpalet przy drzwiach wejściowych. 2 klatki	m2		
		((2,26*(0,13+0,13+0,17))*2+(1,35*0,13+0,13+0,17))*2	m2	4,838	
				RAZEM	4,838
57 d.11	KNR 4-02 0130-07 analogia	Demontaż skrzynki na list 2 klatki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.11	KNR 2-15 0120-01	Montaż skrzynki na listy (skrzynki z odzysku) 2 klatki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.11	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek 2 klatki	m2		
		(2,42*1,8+3,37*1,08+3,31*1,21)*2+(4,37*1,47+1,2*1,6)*2	m2	40,689	
				RAZEM	40,689
60 d.11	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		1,5*1,6*2	m2	4,800	
				RAZEM	4,800

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 38798 Użytkownik: Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PERSPEKTYWA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.11	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 2 klatki	m^2		
		2*1*6	m^2	12,000	
				RAZEM	12,000
62 d.11	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2 klatki	m^3		
		0,3	m^3	0,300	
				RAZEM	0,300
63 d.11	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 2 klatki Krotność = 5	m^3		
		0,3	m^3	0,300	
				RAZEM	0,300
64 d.11	wycena indy-widualna	Utylizacja gruzu.	m^3		
		0,3	m^3	0,300	
				RAZEM	0,300

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 38798 Użytkownik: Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PERSPEKTYWA