

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Boczna 1 - Ruda Śląska
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Podsada
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Justyna Kołodziejska
DATA OPRACOWANIA : 25.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont klatki schodowej					
1		Sufity			
d.1	KNR AT-26 0103-02 drzwi okna	Zabezpieczenie okien folią (2,00*0,9)*13*2+1,00*2,00*1+0,95*1,81 1,18*1,71*3	m ² m ² m ²	 50,520 6,053	
				RAZEM	56,573
d.1	KNR 4-01 0701-11 strych	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (0,18+0,20+0,18)*2,52+1,93+2,52+0,25*0,5*4-0,5*0,5+3,46*2,52	m ² m ²	 14,830	
				RAZEM	14,830
d.1	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych (0,18+0,20+0,18)*2,52+1,93+2,52+0,25*0,5*4-0,5*0,5+3,46*2,52	m ² m ²	 14,830	
				RAZEM	14,830
d.1	KNR K-04 0305-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych (0,18+0,20+0,18)*2,52+1,93+2,52+0,25*0,5*4-0,5*0,5+3,46*2,52	m ² m ²	 14,830	
				RAZEM	14,830
d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (0,18+0,20+0,18)*2,52+1,93+2,52+0,25*0,5*4-0,5*0,5+3,46*2,52	m ² m ²	 14,830	
				RAZEM	14,830
d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 spoczniki przy wejściu do mieszkań Ilp,lp,parter spoczniki między-kondygnacyjne,strych - Ilp,Ilp- lp,lp-parter sufit pod biegiem schodowym strych-półpietro razem z belką sufit pod biegiem schodowym półpietro - Ilp	m ² m ² m ² m ² m ²	 13,500 9,000 2,806 3,660	
				RAZEM	28,966
d.1	KNR 4-01 0711-13 spoczniki przy wejściu do mieszkań Ilp,lp,parter spoczniki między-kondygnacyjne,strych - Ilp,Ilp- lp,lp-parter sufit pod biegiem schodowym strych-półpietro razem z belką sufit pod biegiem schodowym półpietro - Ilp	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej - 20% pow. (2,20*2,50+1,60*2,50)*2*20% 1,20*2,50*3*20% (2,00*1,22+0,30*1,22)*20% 3,00*1,22*20%	m ² m ² m ² m ² m ²	 3,800 1,800 0,561 0,732	
				RAZEM	6,893
d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome 28,996	m ² m ²	 28,996	
				RAZEM	28,996

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki.	m ²		
		28,996	m ²	28,996	
				RAZEM	28,996
10	KNR 2-02 d.1 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		28,996	m ²	28,996	
				RAZEM	28,996
11	NNRNKB d.1 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		28,996	m ²	28,996	
				RAZEM	28,996
12	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		28,996	m ²	28,996	
				RAZEM	28,996
2		Ściany			
13	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		(1,20+1,17+2,50+1,50)*2,10-0,95*1,81-0,90*2,00	m ²	9,858	
		spocznik zejście do piwnicy			
		ściana pod schodami bok	m ²	2,725	
		Podest parter	m ²	26,502	
		Bieg schodowy na półpiętro	m ²	9,021	
		Półpiętro	m ²	10,182	
		Bieg schodowy na piętro	m ²	7,608	
		lp spocznikwejścia do mieszkań	m ²	11,802	
		bieg schodowy na półpiętro lp a lp	m ²	7,501	
		półpiętro lp a lp	m ²	7,002	
		lp			
		bieg na lp	m ²	8,988	
		lp spocznik	m ²	11,680	
		bieg na półpiętro	m ²	9,052	
		spocznik lp a strych	m ²	9,442	
		bieg na strych	m ²	5,725	
		strych	m ²	12,874	
				RAZEM	149,962
14	KNR 4-01 d.2 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej-15%	m ²		
		149,962*15%	m ²	22,494	
				RAZEM	22,494
15	NNRNKB d.2 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		149,962	m ²	149,962	
				RAZEM	149,962
16	KNR 0-14 d.2 2011-01 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych przed wejściem do piwnicy	m ²		
		0,15*1,50+1,50*0,19+0,73*0,80+0,20*0,54+0,70*0,20	m ²	1,342	
				RAZEM	1,342
17	KNR AT-02 d.2 2057-01 analogia	Montaż narożników ochronnych.	m		
		1,81+0,95+1,81+2,08*2+(2,00+0,90+2,00)*13+(2,00+1,00+2,00)*1	m	77,430	
				RAZEM	77,430
18	KNR 0-23 d.2 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		149,962	m ²	149,962	
				RAZEM	149,962

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02 d.2 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 149,962	m ² m ²		
				149,962	
				RAZEM	149,962
20	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 149,962	m ² m ²		
				149,962	
				RAZEM	149,962
21	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 149,962 całość minus lamperia -58,56	m ² m ² m ²		
				149,962	
				-58,560	
				RAZEM	91,402
22	KNR 4-01 d.2 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania. (0,28+1,17+0,26+(0,08+0,07)*2+0,50+0,03+0,87+2,09+1,05+0,28+0,97+3,43+1,33+0,70+0,20*2+0,64+0,82+1,94+0,80+1,14+0,41+0,31+2,86+1,50+0,70+0,20*2+0,66+0,24+2,66+0,92+0,08+0,34+0,33+0,26+3,21+1,30+0,67+0,20*2+0,67+0,18+2,29+2,37+0,81+0,28*2+0,81+2,17)*1,27	m ² m ²		
				58,560	
				RAZEM	58,560
23	KNR 4-01 d.2 1203-04	Nażołenie deseni wałkiem na ścianach uprzednio malowanych w jednym kolorze pełnym - lamperia 58,560	m ² m ²		
				58,560	
				RAZEM	58,560
24	KNR 4-01 d.2 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów drewnianych przy wejściu na strych wraz z biegiem schodowym i drzwiami na strych 0,30*3,20*4 spocznik strych 2,52*2,68 bieg schodowy półpiętro strych 1,20*(0,29+0,19)*7+2,50*0,30*2 spocznik półpiętro 1,28*2,52 bieg schodowy półpiętro - IIp 1,20*(0,29+0,19)*10+3,10*0,30*2	m ² m ² m ² m ² m ²		
				3,840	
				6,754	
				5,532	
				3,226	
				7,620	
				RAZEM	26,972
3		Posadzki przy drzwiach z piwnicy			
25	KNR 4-01 d.3 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - (miejscowe naprawy posadzek) 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
26	KNR 4-01 d.3 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - (miejscowe naprawy posadzek) 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
27	NNRNKB d.3 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
28	KNR 2-02 d.3 1106-01 analogia	Posadzki cementowe zatarte na ostro grubości 25 mm 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
29	KNR 2-02 d.3 1106-03	Posadzki cementowe zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
30	KNR-W 2-02 d.3 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 2,50*1,20+0,80*1,20+5,54*1,20+0,30*1,20+1,30*1,20	m ² m ²		
				12,528	
				RAZEM	12,528
31	KNR 0-12 d.3 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 2,50+1,20+1,40+5,40+2,50+1,20+8,50	m m		
				22,700	
				RAZEM	22,700
4		Schody			
32	KNR 4-01 d.4 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice 3	szt. szt.		
				3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR-W 4-01 d.4 0537-08 analogia	Wymiana podstopnic z blachy. 0,19*1,25*7	m ² m ²	 1,663	
				RAZEM	1,663
34	KNR AT-23 d.4 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża stopnicy przed położeniem masy Ardex. 1,20*0,29*(11+7+9+9)	m ² m ²	 12,528	
				RAZEM	12,528
35	KNR AT-23 d.4 0101-02 analogia	Wykonanie warstwy kontaktowej przed ułożeniem masy Ardex. 1,20*0,29*(11+7+9+9)	m ² m ²	 12,528	
				RAZEM	12,528
36	KNR AT-23 d.4 0101-07	Wyrównanie stopnic warstwą zaprawy Ardex pogrubienie warstwy szpachli o 1 mm 1,20*0,29*(11+7+9+9)	m ² m ²	 12,528	
				RAZEM	12,528
37	KNR AT-23 d.4 0101-06	Wyrównanie stopnic warstwą zaprawy Ardex o grubości 1 mm Krotność = 2 1,20*0,29*(11+7+9+9)	m ² m ²	 12,528	
				RAZEM	12,528
38	KNR 4-01 d.4 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopnic 1,20*0,29*(11+7+9+9)	szt. szt.	 12,528	
				RAZEM	12,528
39	KNR 4-01 d.4 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic 1,20*0,19*(11+7+9+9)	szt. szt.	 8,208	
				RAZEM	8,208
40	KNR 2-02 d.4 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCW na stopnicach (0,8*0,27)*(11+7+9+9)	m ² m ²	 7,776	
				RAZEM	7,776
41	KNR 0-23 d.4 2612-08 analogia	Montaż kątownika aluminiowego, ryflowanego - stopnice 0,80*(11+7+9+9)	m m	 28,800	
				RAZEM	28,800
42	KNR 4-01 d.4 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych 3,43*0,90+2,86*0,90+2,66*0,90+3,21*0,90	m ² m ²	 10,944	
				RAZEM	10,944
43	KNR 4-01 d.4 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki - balustrady 0,94*1,55+0,90*2,25+0,57*2,25+3,21*0,90 3,43*(0,08+0,08)*2+2,86*(0,08+0,08)*2+2,66*(0,08+0,08)*2+3,21*(0,08+0,08)*2	m ² m ² m ²	 7,654 3,891	
				RAZEM	11,545
44	KNR 4-01 d.4 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - belki, konstr. schodów, stopek belek . (0,35+0,35)*3,0*4*2 1,20*0,29*(11+7+9+9) 1,20*0,19*(11+7+9+9) 0,30*2,50*6	m ² m ² m ² m ²	 16,800 12,528 8,208 4,500	
				RAZEM	42,036
5	Inne				
45	KNR 4-01 d.5 0711-13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej - zejścia do piwnicy. 7,50*2,00/2*2+1,20*(0,80+0,80)	m ² m ²	 16,920	
				RAZEM	16,920
46	KNR 4-01 d.5 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - zejścia do piwnicy 7,50*2,00/2*2+1,20*(0,80+0,80)	m ² m ²	 16,920	
				RAZEM	16,920
47	kalk. własna d.5	Kompleksowa wymiana drzwi do piwnicy wraz z ościeżnicą na stalowe techniczne wraz z naprawą biegu schodowego zejście do piwnicy. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
48	kalk. własna d.5	Drzwi wejściowe od podwórza, konserwacja, naprawa przez szlifowanie malowanie lakierobejcą, otynkownie ościeża od zewnątrz	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 4-02 d.5 0130-07 analogia	Demontaż skrzynki na listy	szt.		
		2*2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50	KNR 2-15 d.5 0120-01 analogia	Montaż skrzynki na listy	szt.		
		2*2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNR 4-01 d.5 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
		1,18*1,71*3	m ²	6,053	
				RAZEM	6,053
52	KNR 4-01 d.5 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		1,30*2,50*4+1,80*2,50*2+1,50*2,50*1+2,52*2,68+2,50*1,20	m ²	35,504	
				RAZEM	35,504
53	KNR 4-01 d.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		(0,90+2,00)*2*13+(0,95+1,81)*2*1	m ²	80,920	
				RAZEM	80,920
54	KNR 4-01 d.5 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.2*0,03	m ³	0,445	
		poz.6*0,03	m ³	0,869	
		poz.13*0,01	m ³	1,500	
		poz.25*0,06	m ³	0,752	
				RAZEM	3,566
55	KNR 4-01 d.5 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 5			
		poz.54	m ³	3,566	
				RAZEM	3,566
56	d.5 kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ²		
		poz.54	m ²	3,566	
				RAZEM	3,566