

# Przedmiar robót

Budowa: **Remont dwóch klatek schodowych**  
**ul. Lecha7-7a, Ruda Śląska**

Inwestor: **M.G.S.M. PERSPEKTYWA**  
**UL. KS. L. TUNKLA 147; 41-707 RUDA ŚLĄSKA**

Jednostka opracowująca kosztorys: **M.G.S.M. PERSPEKTYWA**  
**41-707 RUDA ŚLĄSKA; UL. TUNKLA 147**

Data opracowania:  
**2024-07-01**

Autor opracowania:  
**Justyna Kołodziejaska, opracował**

.....

**Marek Podsada, sprawdził**

.....

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	Kosztorys			
	Rozdział	<b>SUFITY</b>		
1.1	Element	<b>Element</b>		
1.1.1	KNR 401/711/13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) 5% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((4,73*2,39+1,13*2,36+2,27*1,14+1,08*2,39+2,58*1,16+1,30*2,41+2,55*1,20+1,08*2,42+2,56*1,18+1,30*2,40+2,54*1,20+1,07*2,40+2,62*1,19+1,30*2,42+2,61*1,20)*2)*5\%$	5,209250	
		RAZEM:	5,209250	m2
				5,209
1.1.2	KNR 401/713/2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(4,73*2,39+1,13*2,36+2,27*1,14+1,08*2,39+2,58*1,16+1,30*2,41+2,55*1,20+1,08*2,42+2,56*1,18+1,30*2,40+2,54*1,20+1,07*2,40+2,62*1,19+1,30*2,42+2,61*1,20)*2$	104,185000	
		RAZEM:	104,185000	m2
				104,185
1.1.3	NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		104.185+2.240	106,425000	
		RAZEM:	106,425000	m2
				106,425
1.1.4	KNR 202/2009/4	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		104.185+2.240	106,425000	
		RAZEM:	106,425000	m2
				106,425
1.1.5	KNR 202/2009/8	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		104.185+2.240	106,425000	
		RAZEM:	106,425000	m2
				106,425
1.1.6	NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		104.185+2.240	106,425000	
		RAZEM:	106,425000	m2
				106,425
1.1.7	KNR 202/1505/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		104.185+2.240	106,425000	
		RAZEM:	106,425000	m2
				106,425
1.1.8	KNR 14/2011/7	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 - wyłaz dachowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,80*0,80)+(0,50*0,80)*4$	2,240000	
		RAZEM:	2,240000	m2
				2,240

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>ŚCIANY</b>		
2.1	Element	<b>Element</b>		
2.1.1	KNR 401/711/1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - 5% powierzchni.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(#p19+#p20)*5%	0.000000	
		korekta	21.397000	21,397000
		(import)Razem =21.397000		
		RAZEM:	21,397000	m2 21,397
2.1.2	KNR 401/206/3	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości do 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		otwory przy skrzynkach TP	4*2	8,000000
		RAZEM:	8,000000	szt. 8,000
2.1.3	KNR 401/713/1	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
			198.821+223.909	422,730000
		RAZEM:	422,730000	m2 422,730
2.1.4	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(2,50*3+2,20+2*1,20+1,40+2,40+1,20+2,40*3+1,20+2,40+1,20+2,40*3+1,20+2,40+1,20+2,40*3+2,80)*2	99,800000
		wyłaz dachowy	1,00*2	2,000000
		RAZEM:	101,800000	m 101,800
2.1.5	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			422.730	422,730000
		RAZEM:	422,730000	m2 422,730
2.1.6	KNR 202/2009/2	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			422.730	422,730000
		RAZEM:	422,730000	m2 422,730
2.1.7	KNR 202/2009/8	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			422.730	422,730000
		RAZEM:	422,730000	m2 422,730
2.1.8	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			422.730	422,730000
		RAZEM:	422,730000	m2 422,730
2.1.9	KNR 202/1503/2	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną tynków wewnętrznych bez szpachlowania - lamperia (kolor o ton ciemniejszy od ATLAS SAH 0043)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(0,24+1,02+0,50+0,29+0,57+1,17+1,50+2,48+1,36+2,44+1,19+2,68+1,12+2,42+0,94+2,68+1,24+2,39+1,19+2,88+0,99+2,41+0,94+2,73+1,25+2,41+1,12+2,74+1,10+2,40+0,96+2,60+1,36+2,38+1,24+2,91+1,08+2,37+0,94+2,52+1,25+2,40+1,36)*2*1,30+0,76*3,55	189,274000
		ściana przy zejściu do piwnicy	2,16*2,21*2	9,547200
		RAZEM:	198,821200	m2 198,821
2.1.10	KNR 202/1505/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ponad lamperią (kolor ATLAS SAH 0041)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(0,24+1,02+0,50+0,29+0,57+1,17+1,50+2,48+1,36+2,44+1,19+2,68+1,12+2,42+0,94+2,68+1,24+2,39+1,19+2,88+0,99+2,41+0,94+2,73+1,25+2,41+1,12+2,74+1,10+2,40+0,96+2,60+1,36+2,38+1,24+2,91+1,08)*2*1,40	170,576000
		ściana na ostatniej kondygnacji	(2,37+0,94+2,52+1,25+2,40+1,36)*(3,83-1,37)*2	53,332800
		RAZEM:	223,908800	m2 223,909

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	<b>POSADZKI</b>		
3.1	Element	<b>Element</b>		
3.1.1	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika cementowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoliki przy wejściu do budynku	(1,33+0,95+0,6+0,43+0,25)	3,560000
		)		
		RAZEM:		3,560000 m
3.1.2	KNR 401/803/5	Uzupełnienie cokolków cementowych o wys. 10 cm o długości ponad 1 m w jednym miejscu z zatarciem na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,560	3,560000
		RAZEM:		3,560000 m
3.1.3	KNR 401/1207/2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokolów) o wysokości do 20 cm - klatki schodowe R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piętra	$((1,15+1,15+2,35)*4-0,90*12)*2$	15,600000
		półpiętra	$((1,20+1,20+2,35)*4)*2$	38,000000
		RAZEM:		53,600000 m
				53,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	<b>SCHODY</b>		
4.1	Element	<b>Element</b>		
4.1.1	KNR 401/807/1	Naprawa stopni obłożonych masą lastryko o powierzchni naprawianej w jednym miejscu do 1.0 dm2	miejsc.	16,000
4.1.2	KNR 401/1207/2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi boków schodów - klatki schodowe R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(2,74+2,67+2,75+2,73+2,75+2,75+2,76+2,78)*2$		43,860000
		RAZEM:		43,860000
			m	43,860
4.1.3	KNR 401/1207/2	Dwukrotne malowanie na biegach schodowych farbą olejną pasa ociekowego - klatki schodowe R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		43.860		43,860000
		RAZEM:		43,860000
			m	43,860
4.1.4	KNR 401/1207/2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		#p25+2,51*4		53,900000
		43.860++2,51*4		53,900000
		RAZEM:		53,900000
			m	53,900
4.1.5	KNR 1901/1311/5	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - krat i balustrad z prętów prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,25+2,74+0,32+2,67+0,30+2,75+0,30+2,73+0,30+2,75+0,30+2,75+0,30+2,76+0,30+2,78)*0,90*2$		45,540000
		RAZEM:		45,540000
			m2	45,540
4.1.6	KNR 401/1212/28	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwytu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,47*2		4,940000
		RAZEM:		4,940000
			m	4,940
4.1.7	KNR 202/1208/4	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,25+2,74+0,32+2,67+0,30+2,75+0,30+2,73+0,30+2,75+0,30+2,75+0,30+2,76+0,30+2,78)*2$		50,600000
		RAZEM:		50,600000
			m	50,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	<b>INNE</b>		
5.1	Element	<b>Element</b>		
5.1.1	KNR 19/929/12	Wymiana drzwi do piwnicy. (ciemny brąz)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,80*1,90)*2		3,040000
		RAZEM:		3,040000
			m2	3,040
5.1.2	KNR 402/130/7	Demontaż skrzynki na listy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2		6,000000
		RAZEM:		6,000000
			szt.	6,000
5.1.3	KNR 215/120/1	Montaż skrzynki na listy. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2		6,000000
		RAZEM:		6,000000
			szt.	6,000
5.1.4	Kalkulacja własna	Przerobienie gałęzek grzejnikowych związanych z wymianą (2szt.)/ demontażem (8szt.) grzejników Favier i montażem grzejnikowych zaworów termostatycznych i powrotnych - cięcie, gwintowanie, wypalenie otworów, spawanie gałęzek do istniejących pionów /dla grzejników Faviera, napełnienie ponowne wodą, sprawdzenie wszystkich grzejników w mieszkaniach.	kpl	8,000
5.1.5	KNR 31/205/4 analogia	Grzejniki stalowe panelowe C-10,C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie - wraz z głowicami i zaworami grzejnikowymi	szt.	2,000
5.1.6	KNR 401/308/4	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		skrzynki telekomunikacyjne i grzejniki 8+8+3		19,000000
		RAZEM:		19,000000
			szt.	19,000
5.1.7	KNR 202/925/1	Zabezpieczenie drzwi i okien folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		#p42+#p41		0,000000
		korekta		59,800000
		(import)Razem =59.800000		
		RAZEM:		59,800000
			m2	59,800
5.1.8	KNR 401/1306/1	Demontaż krat w oknach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*2*5		40,000000
		RAZEM:		40,000000
			szt.przec.	40,000
5.1.9	Kalkulacja własna	Przerobienie krat na rozwieralne- wykucie z muru, obsadzenie haków, przespawanie, montaż kątowników, nawiercenie otworów, malowanie krat.	szt	5,000
5.1.10	KNR 202/1211/3 analogia	Kraty stalowe otwierane odchylnie prętowe, ponad 2`m2 - uzupełnienie brakujących krat wraz z montażem z płaskowników gr. 0,5 mm i szer. 3cm. - wygląd jak kraty istniejące na Lecha 9 wraz z odbojnikami rozwieralne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,35*0,9*3		6,345000
		RAZEM:		6,345000
			m2	6,345
5.1.11	KNR 1325/1003/1 analogia	Malowanie skrzynek teletechnicznych - skrzynka przed wejściem do wyczyszczenia bądź pomalowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,1*0,4+0,4*0,14+2*1,1*0,25)		1,000000
		RAZEM:		1,000000
			szt	1,000
5.1.12	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,15*2,39+1,15*2,39+1,13*2,36+2,27*1,14+1,08*2,39+2,58*1,16+1,30*2,41+2,55*1,20+1,08*2,42+2,56*1,18+1,30*2,40+2,54*1,20+1,07*2,40+2,62*1,19+1,30*2,42+2,61*1,20)*2		92,569600
		RAZEM:		92,569600
			m2	92,570
5.1.13	KNR 401/1215/4	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,4*2,39)*5*2		9,560000
		RAZEM:		9,560000
			m2	9,560
5.1.14	KNR 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,9*2,0)*12*2+(1,6*2,2)*2		50,240000
		RAZEM:		50,240000
			m2	50,240
5.1.15	KNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(#p1*0,015+#p9*0,015+#p10*0,01+4,90*0,015+#p37*0,015)*2		1,675180
		(5.209*0,015+21.397*0,015+8.000*0,01+4,90*0,015+19.000*0,015)*2		1,675180
		RAZEM:		1,675180
			m3	1,675

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
5.1.16	KNR 401/108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,675	1,675000		
		RAZEM:	1,675000	m3	1,675
5.1.17		Utylizacja gruzu	m3	1,825	