

**MIĘDZYZAKŁADOWA GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"PERSPEKTYWA"**

41-707 Ruda Śląska, ul. ks. Ludwika Tunkla 147

NIP: 641-10-03-925 Regon: 272 442 879

tel/fax: 032 242 73 47, www.perspektywa.com.pl

Przetarg prowadzony jest w oparciu o „Regulamin wyboru wykonawców robót remontowych w MGSM „Perspektywa” z dnia 11.12.2018 z późn. zm.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

Zadanie nr 1

Wymiana dźwigu osobowego w budynku mieszkalnym przy ul. Plebiscytowej 18d,18e, Dunikowskiego 7c w Rudzie Śląskiej.

Zadanie nr 2

Wymiana dźwigu osobowego w budynku mieszkalnym przy ul. Gołębi 3 w Rudzie Śląskiej

Zawartość specyfikacji:

1. Postanowienia SIWZ	Str. 2 - 6	Rozdziały od I do XII
2. Załącznik nr 1	Str. 7	Formularz oferty
3. Załącznik nr 2	Str. 8	Wykaz wykonanych robót montażowych
4. Załącznik nr 3	Str. 9	Informacja określ. obroty, zysk, zobowiązania i należności
5. Załącznik nr 4	Str. 10 - 12	Wzór umowy

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera 12 stron.

Ruda Śląska, dnia 18.12.2024 r.

.....
Zarząd MGSM „Perspektywa”

**POSTANOWIENIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

I. ZAMAWIAJACY

Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „PERSPEKTYWA”
41-707 Ruda Śląska, ul. Ks. Ludwika Tunkla 147

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymiana dźwigów osobowych, zainstalowanych w budynkach mieszkalnych w Rudzie Śląskiej przy ul. Plebiscytowej 18d,18e, Dunikowskiego 7c, Gołębi 3 wraz z monitoringiem oraz wykonaniem dokumentacji resursu oraz jego aktualizacja w okresie obowiązywania gwarancji. Oferta dodatkowo powinna zawierać określenie warunków gwarancji oraz konserwacji w okresie gwarancyjnym.

Dźwigi obecnie:

Nr zadania	Budynek	Dźwig nr ewid. UDT	Typ	Nr fabr.	Wytwórca	Ilość przystanków	Udźwig	Prędkość
1	Plebiscytowa 18 d	N 3109003052	ODA OSOBOWY	A-2082	ZUD Warszawa	11	500 kg	1 m/sek.
	Plebiscytowa 18 e	N 3109003053	ODA OSOBOWY	A-2083	ZUD Warszawa	11	500 kg	1 m/sek.
	Dunikowskiego 7c	N 3109003970	ODA OSOBOWY	A-5294	KDO Warszawa	11	500 kg	1 m/sek.
2	Gołębi 3	N 3109005633	ODA OSOBOWY	A-15214	KDO Warszawa	8	500 kg	1 m/sek.

Cierny napęd reduktorowy R 4 – DL

UWAGA

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odzysku wskazanych części (drobnych zespołów lub podzespołów) demontowanych dźwigów.

Wymogi techniczne dla dźwigu

Nowy dźwig musi spełniać zalecenia Dyrektywy Dźwigowej 2014/33/UE oraz niżej wyszczególnione dodatkowe rozwiązania techniczne, a mianowicie:

- elektryczny napęd na trakcyjnym pasie stalowym lub elektryczny napęd linowy bezreduktorowy zainstalowany w górnej maszynowni lub szybie windowym,
- regulacja ruchu falownikowo enkoderem,
- posiadać zainstalowany ogranicznik prędkości z układem zabezpieczającym przed niekontrolowanym ruchem kabiny, a szczególnie zabezpieczający przed tzw. Ucieczką kabiny z przystanku przy otwartych drzwiach,
- układ sterowy przystosowany do realizacji programu pożarowego oraz zjazdu awaryjnego po zaniku napięcia w sieci zasilającej,
- prędkość wind zgodna z istniejącą, nośność (min 500kg)
- wymiana prowadnic w szybie dźwigu oraz oświetlenia,
- drzwi kabinowe i szybowe automatyczne teleskopowe dwupanelowe,
- kaseta wezwań w wykonaniu antywandalowym,
- kabina wykonana ze stali nierdzewnej z poręczami i lustrem na tylnej ścianie,
- w kabinie zainstalowany system komunikacji głosowej ze służbami ratowniczymi, oświetlenie awaryjne oraz czujniki obecności ludzi w kabinie, jak również elektroniczny podświetlany panel dyspozycji, piętrowskaz oraz gong sygnalizujący dojazd kabiny do przystanku,
- dźwig wyposażony w monitoring.

Dodatkowo:

- malowanie szybu windy oraz maszynowni.

Zakres robót oraz zastosowane rozwiązania techniczne należy uzgodnić z Urzędem Dozoru Technicznego.
Dla dźwigu należy uzyskać Certyfikat Zgodności WE oraz uzyskać dopuszczenie do ruchu przez UDT.

III. TERMIN WYKONANIA ZADAŃ

Lp.	Adres	Terminy wykonania zadania		
		<i>Prace przygotowawcze (przygotowanie dokumentacji, zamówienie podzespołów)</i>	<i>Dostarczenie dźwigu na budowę, rozpoczęcie montażu dźwigów</i>	<i>Dopuszczenie do użytkowania dźwigu przez UDT</i>
1.	Plebiscytowa 18 d	od 3 marzec 2025	od 12 sierpień 2025	do 12 wrzesień 2025
2.	Plebiscytowa 18 e	od 3 marzec 2025	od 12 sierpień 2025	do 12 wrzesień 2025
3.	Dunikowskiego 7 c	od 3 marzec 2025	od 12 sierpień 2025	do 12 wrzesień 2025
4.	Gołębi 3	od 3 marzec 2025	od 1 październik 2025	do 31 październik 2025

IV. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW

Zamawiający nie dopuszcza w realizacji zadania uczestnictwa podwykonawców.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W PRZETARGU ORAZ INFORMACJA O DOKUMENTACH JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Zapoznali się z przedmiotem i warunkami zamówienia - oświadczenie w załączniku nr 1 do SIWZ.
2. Zapoznali się z Regulaminem wyboru wykonawców robót remontowych w MGSM "Perspektywa".
3. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają taki obowiązek - oświadczenie w załączniku nr 1 do SIWZ.

W celu potwierdzenia ww. warunku należy przedstawić aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

Dokument, o którym wyżej mowa uważa się za aktualny, w przypadku jego wystawienia lub potwierdzenia jego aktualności przez organ wydający, nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub aktualny wydruk z elektronicznej bazy danych Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (z datą nie wcześniejszą niż 14 dni roboczych przed upływem terminu składania ofert).

4. Nie zalegają z opłatami na rzecz Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

W celu potwierdzenia ww. warunku należy przedstawić aktualne zaświadczenia:

- właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,
- właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

Powyższe zaświadczenia uznaje się za aktualne (ważne), jeżeli zostały one wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- a) Wykonawca musi wykazać, iż w ostatnich 2 latach przed dniem rozpoczęcia niniejszego postępowania przetargowego (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie) wykonywał prace związane z wymianą dźwigu osobowego – Załącznik nr 2 do SIWZ.

W celu potwierdzenia ww. warunku należy przedłożyć:

- referencje potwierdzające wykonanie montażu z podaniem wartości oraz okresu realizacji wystawione przez inwestorów dla min. 3 zrealizowanych zadań.

UWAGA

Zwolniony z obowiązku przedstawiania referencji jest Wykonawca, który w ostatnich trzech latach przed dniem rozpoczęcia niniejszego postępowania przetargowego, wykonywał na rzecz Spółdzielni wymianę dźwigu osobowego.

6. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania - oświadczenie w załączniku nr 1 do SIWZ.

W celu potwierdzenia ww. warunku należy przedłożyć sprawozdanie finansowe za dwa ostatnie zamknięte lata obrachunkowe (część tego sprawozdania tj. bilans oraz rachunek zysków i strat z wyłączeniem informacji dodatkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości), jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanym sprawozdaniu.

W przypadku Wykonawców, którzy nie są zobowiązani do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zobowiązania i należności - załącznik nr 3 do SIWZ oraz deklaracje o dochodach złożone do właściwego Urzędu Skarbowego (PIT, CIT) za okres nie dłuższy niż dwa ostatnie zamknięte lata obrachunkowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to za ten okres.

7. Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje przynajmniej 1 osobą posiadającą potwierdzone przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

W celu potwierdzenia ww. warunku należy przedłożyć kserokopię uprawnień, zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, świadectwa odbytych kursów i szkoleń - poświadczony za zgodność z oryginałem.

Dodatkowo Wykonawca ma obowiązek dołączyć informację o posiadanych przez pracowników uprawnieniach UDT.

VI. INNE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Potwierdzenie rejestracji w Bazie Danych Odpadowych lub oświadczenie o rejestracji w BDO wraz z podaniem numeru rejestrowego.
2. Kserokopia aktualnej opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów SIWZ najpóźniej na 6 dni roboczych przed terminem składania ofert. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych odpowiedzi.
2. SIWZ oraz wszelkie jego zmiany, modyfikacje, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania co do treści SIWZ, Zamawiający zamieszcza będzie także pod wskazanym adresem: www.perspektywa.com.pl.
3. Oferent jest zobowiązany do bieżącego śledzenia zapisów SIWZ z uwagi na możliwość dokonania zmian przez Zamawiającego.

VIII. OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z OFERENTAMI

Do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami, Zamawiający wyznacza Pana Rafała Operskalskiego tel. (32) 242-73-47, wew.14.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 5.000,00 zł.
2. Wadium należy wносить w pieniądzu przelewem na konto:

ING Bank Śląski S.A. o/Katowice Nr 71 1050 1214 1000 0010 0115 8334

3. Termin wnoszenia wadium upływa w dniu **03.02.2025 r.** Zasady wnoszenia i zwrotu wadium zgodnie z Regulaminem wyboru wykonawców robót remontowych w MGSM „Perspektywa”.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Oferta musi obejmować jedno lub kilka zadań. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej lub wariantowej.
3. Do oferty należy dołączyć:
 - spis wszystkich załączonych dokumentów (spis treści),
 - dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami SIWZ.

Dokumenty dołączone do oferty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Oferenta (uwaga - przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta).

4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) powinna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta i stanowić jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć ze sobą w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np.: zszyć, spiąć, zbindować itp.).
5. Upoważnienie do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Oferenta.
6. Wszelkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, powinny być parafowane wraz z oznaczeniem daty, przez osobę podpisującą ofertę.
7. **W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie w danym postępowaniu przetargowym, Oferent składa wszystkie dokumenty w jednej kopercie.**
8. Oferent powinien umieścić ofertę w kopercie opisanej w następujący sposób:
 - nazwa i adres Oferenta,
 - adres Zamawiającego podany na wstępie SIWZ.

opis:

**Wymiana dźwigów osobowych, zainstalowanych
w budynkach mieszkalnych**

.....

(wpisać adres budynku)

Nie otwierać przed 05.02.2025 r. godz. 12:15

9. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy umieścić w kopercie, opisanej jak wyżej w pkt. 8. Koperta dodatkowo musi być oznaczona określeniami: „Zmiana” lub „Wycofanie”.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Kancelarii Głównej MGSM „PERSPEKTYWA” w Rudzie Śląskiej przy ul. Ks. Ludwika Tunkla 147 w pokoju nr 210 nie później niż do dnia:

03.02.2025 r. do godziny 15:00

2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **05.02.2025 r. o godz. 12:15.** w sali nr 111 w siedzibie Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert jest jawne.

XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY

Wzór umowy - załącznik nr 4

FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa i adres Oferenta:

Adres mailowy:

Telefon:

2. Cena ofertowa zamówienia:

Nr zadania	Budynek	Kwota netto	VAT	Kwota brutto	Gwarancja (min. 60 m-cy)	Cena za konserwację/miesiąc
1	Plebiscytowa 18d					
	Plebiscytowa 18e					
	Dunikowskiego 7c					
2	Gołębi 3					

UWAGA

Oferent winien do formularza ofertowego załączyć wzór umowy na konserwację miesięczną dźwigu.

3. Termin realizacji zadania: **zgodny z SIWZ**

4. Warunki płatności: **21 dni**

5. Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałem się z Regulaminem wyboru wykonawców robót remontowych w MGSM „Perspektywa”,
- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z zapisami załączonego do SIWZ wzoru umowy,
- zapoznałem się i wykonam prace zgodnie z dokumentacją techniczną (projektem) zadania,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zadania,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania,
- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert podanego w SIWZ,
- oferta została złożona na zapisanych stronach, kolejno ponumerowanych).

....., dnia

.....
 Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT MONTAŻOWYCH
O CHARAKTERZE PORÓWNYWALNYM DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Lp.	Zleceniodawca	Opis wykonanych prac (robót montażowych) <u>Zakres rzeczowy zadania</u>	Ilość (szt.)	Okres realizacji (miesiąc, rok)	Wartość zamówienia

Do niniejszego wykazu, dołączamy szt referencji lub innych dokumentów potwierdzających, że ww. prace zostały wykonane należycie.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta

**INFORMACJA OKREŚLAJĄCA OBROTY,
ZYSK ORAZ ZOBOWIĄZANIA I NALEŻNOŚCI**

Składając ofertę przetargową na.....

oświadczam, że sytuacja finansowa firmy.....

przedstawia się następująco:

Lp.	Lata	Obroty

Oświadczam, że na chwilę obecną, zobowiązania i należności wynoszą:

Lata	Zobowiązania	Należności

Oświadczam, że firma nie jest zobowiązana do sporządzania bilansu, zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta

Umowa Nr/RON....

zawarta w Rudzie Śląskiej w dniu, pomiędzy Międzyzakładową Górnictwem Spółdzielnią Mieszkaniową "Perspektywa" w Rudzie Śląskiej ul. Ks. Tunkla 147 reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej Zamawiającym

a firmą,

zwanym/zwaną dalej Wykonawcą następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wymianę dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w

Termin realizacji zadania:

- **od do** – prace przygotowawcze (przygotowanie dokumentacji, zamówienie podzespołów),
- **od do** – dostarczenie dźwigu na budowę, rozpoczęcie montażu dźwigów, dopuszczenie do użytkowania dźwigu przez UDT.

2. Zakres robót określony został w ofercie.

3. Wykonawca użyje do wykonania własnych materiałów.

§ 2

Wstępna wartość wynagrodzenia umownego należna Wykonawcy ustalona zostaje na kwotę: zł (netto) oraz podatek VAT w wysokości 8%, łącznie zł (brutto).

§ 3

1. Zamawiający dokona odbioru nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia a robót przez Wykonawcę. Strony zobowiązane są do sporządzenia w trakcie odbioru protokołu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury za wykonane roboty w terminie do 7 dni od daty uzgodnienia kosztorysu. Dotyczy to także faktur częściowych, których wystawienie jest dopuszczalne przez strony umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego w drodze przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Wystawienie faktury końcowej nastąpi do pełnej wysokości wynagrodzenia umownego, a zapłata należności nastąpi do wysokości 99% wartości umownej.
5. Zwolnienie zatrzymanej kaucji w wysokości 1 % nastąpi po upływie okresu gwarancyjnego.

§ 4

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane roboty mają wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.

§ 5

O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie do 14 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie i miejscu oględzin Zamawiający informuje Wykonawcę najpóźniej 7 dni przed terminem oględzin.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
2. W razie nieusunięcia w terminie stwierdzonej wady, Zamawiający ma prawo zlecenia wykonania naprawy innemu wykonawcy i obciążenia kosztami Wykonawcy.
3. Wykonawca może zostać obciążony kosztami wykonania ekspertyzy budowlanej wskazującej właściwy sposób usunięcia wady.

§ 7

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego,
 - b) za spowodowanie przerwy w wykonaniu robót lub uniemożliwienie realizacji robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
4. W razie, gdy kary umowne określone w ust. 2 i 3 nie pokrywają w pełni poniesionej szkody, Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 8

Zamawiający ustanawia inspektorem nadzoru:

Wykonawca ustanawia kierownikiem robót:

§ 9

1. Termin rozpoczęcia robót Strony ustalają na:
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zgłosić do odbioru roboty określone w umowie w terminie do dnia:
3. Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy od daty odbioru przez Zamawiającego przy udziale UDT.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu demontażu wskazanych części (drobnych zespołów lub podzespołów).

§ 11

Wykonawca oświadcza, że wszystkie stosowane przez niego urządzenia pomiarowe są nadzorowane.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący roboty posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad ochrony przeciwpożarowej, za groźen mogących wystąpić na stanowisku pracy oraz zasad łączności i alarmowania, w szczególności w razie zaistnienia zdarzenia mającego charakter wypadku przy pracy.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia swoje obowiązki w zakresie wyposażenia pracowników w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie.

§ 13

1. Wykonawca w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową jest zobowiązany w obrębie nieruchomości, w której roboty te są wykonywane do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 888 z późn. zm.). Obowiązek ten obejmuje w szczególności wywóz ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót przez wyspecjalizowanych odbiorców na koszt Wykonawcy.
2. Zgodnie z definicją zawartą w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2021r. poz. 779 z późn. zm.), tj. wytwórcą i posiadaczem odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbioru, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę i zobowiązany jest w tym zakresie do wykonania obowiązków wytwórcy odpadów określonych w szczególności w art. 27 i nast. ustawy o odpadach.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, o ile zakres prowadzonych robót wymaga uzyskania w/w zezwolenia.
4. Wykonawca oświadcza, iż znana mu jest treść przepisów art. 207¹ i art. 208 Kodeksu pracy i otrzymał od Zamawiającego stosowne informacje określone w tych przepisach oraz zobowiązuje się do ich przekazania swym pracownikom wykonującym prace na terenie należącym do Zamawiającego

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.2351 z późn. zm.).

§ 15

Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA